

ATA DA SESSÃO PÚBLICA

Dependência: COMPANHIA DOCAS DO CEARA - COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES - (CE)

Licitação: (Ano: 2025/ COMPANHIA DOCAS DO CEARA / N° Processo: 50900000962202479)

às 14:17:15 horas do dia 02/12/2025 no endereço PRACA AMIGOS DA MARINHA-S/N, bairro CAIS DO PORTO, da cidade de FORTALEZA - CE, reuniram-se o Coordenador de disputa da disputa Sr(a). THEURY GOMES DE OLIVEIRA GONCALVES, e a respectiva Equipe de Apoio, designado pelo ato de nomeação, para realização da Sessão Pública de Licitação do da modalidade LRE N° Processo: 50900000962202479 - 2025/06/2025 que tem por objeto Cessão de Uso Onerosa de salas comerciais, localizadas no Núcleo de Apoio Portuário - NAP do Porto de Fortaleza, destinada à exploração comercial.

Abertas as propostas, foram apresentados os seguintes preços:

Lote (1) - Sala comercial, inscrita sob o nº 04, localizada no Núcleo de Apoio Portuário - NAP

Data-Hora	Fornecedor	Proposta
28/11/2025 12:23:01:077	ATEXARA TECNOLOGIA E SOLUCOES LTDA	R\$ 50.000.000,00

Lote (2) - Sala comercial, inscrita sob o nº 06, localizada no Núcleo de Apoio Portuário - NAP

Data-Hora	Fornecedor	Proposta
28/11/2025 12:23:01:077	ATEXARA TECNOLOGIA E SOLUCOES LTDA	R\$ 50.000.000,00

Lote (3) - Sala comercial, inscrita sob o nº 08, localizada no Núcleo de Apoio Portuário - NAP

Data-Hora	Fornecedor	Proposta
28/11/2025 12:23:01:077	ATEXARA TECNOLOGIA E SOLUCOES LTDA	R\$ 50.000.000,00

Após a etapa de lances, Com disputa aberta, foram apresentados as seguintes maiores ofertas:

Lote (1) - Sala comercial, inscrita sob o nº 04, localizada no Núcleo de Apoio Portuário - NAP

Data-Hora	Fornecedor	Lance
28/11/2025 12:23:01:077	ATEXARA TECNOLOGIA E SOLUCOES LTDA	R\$ 50.000.000,00

Lote (2) - Sala comercial, inscrita sob o nº 06, localizada no Núcleo de Apoio Portuário - NAP

Data-Hora	Fornecedor	Lance
28/11/2025 12:23:01:077	ATEXARA TECNOLOGIA E SOLUCOES LTDA	R\$ 50.000.000,00

Lote (3) - Sala comercial, inscrita sob o nº 08, localizada no Núcleo de Apoio Portuário - NAP

Data-Hora	Fornecedor	Lance
28/11/2025 12:23:01:077	ATEXARA TECNOLOGIA E SOLUCOES LTDA	R\$ 50.000.000,00

Encerrada a etapa de lances foi verificada a regularidade da empresa que ofertou a maior oferta. Após confirmada a habilitação da proponente e examinada pelo Coordenador de disputa de licitação e os Membros da Comissão a aceitabilidade da proposta de maior oferta, quanto ao objeto bem como quanto á compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação, o Coordenador de disputa decidiu:

No dia 02/12/2025, às 15:23:08 horas, no lote (1) - Sala comercial, inscrita sob o nº 04, localizada no Núcleo de Apoio Portuário - NAP - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: Atualização efetuada - servidor: pxl0aop00001_multisalas-05. No dia 04/12/2025, às 09:29:02 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 11/02/2026, às 16:44:28 horas, no lote (1) - Sala comercial, inscrita sob o nº 04, localizada no Núcleo de Apoio Portuário - NAP - a situação do lote foi alterada para: revogado. O motivo da alteração foi o seguinte: Conforme Autorização DIRPRE 17/2025.

No dia 02/12/2025, às 15:41:52 horas, no lote (2) - Sala comercial, inscrita sob o nº 06, localizada no Núcleo de Apoio Portuário - NAP - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: Atualização efetuada - servidor: pxl0aop00001_multisalas-05. No dia 04/12/2025, às 09:29:17 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 11/02/2026, às 16:44:48 horas, no lote (2) - Sala comercial, inscrita sob o nº 06, localizada no Núcleo de Apoio Portuário - NAP - a situação do lote foi alterada para: revogado. O motivo da alteração foi o seguinte: Conforme Autorização DIRPRE 17/2025.

No dia 02/12/2025, às 15:41:58 horas, no lote (3) - Sala comercial, inscrita sob o nº 08, localizada no Núcleo de Apoio Portuário - NAP - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: Atualização efetuada - servidor: pxl0aop00001_multisalas-05. No dia 04/12/2025, às 09:29:26 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 11/02/2026, às 16:45:08 horas, no lote (3) - Sala comercial, inscrita sob o nº 08, localizada no Núcleo de Apoio Portuário - NAP - a situação do lote foi alterada para: revogado. O motivo da alteração foi o seguinte: Conforme Autorização DIRPRE 17/2025.

No dia 04/12/2025, às 09:29:02 horas, o Coordenador de disputa da licitação - THEURY GOMES DE OLIVEIRA GONCALVES - desclassificou o fornecedor - ATEXARA TECNOLOGIA E SOLUCOES LTDA, no lote (1) - Sala comercial, inscrita sob o nº 04, localizada no Núcleo de Apoio Portuário - NAP. O motivo da desclassificação foi: Por apresentar valor inferior ao mínimo previsto no Edital e ter declinado de negociação.

No dia 04/12/2025, às 09:29:17 horas, o Coordenador de disputa da licitação - THEURY GOMES DE OLIVEIRA GONCALVES - desclassificou o fornecedor - ATEXARA TECNOLOGIA E SOLUCOES LTDA, no lote (2) - Sala comercial, inscrita sob o nº 06, localizada no Núcleo de Apoio Portuário - NAP. O motivo da desclassificação foi: Por apresentar valor inferior ao mínimo previsto no Edital e ter declinado de negociação.

No dia 04/12/2025, às 09:29:26 horas, o Coordenador de disputa da licitação - THEURY GOMES DE OLIVEIRA GONCALVES - desclassificou o fornecedor - ATEXARA TECNOLOGIA E SOLUCOES LTDA, no lote (3) - Sala comercial, inscrita sob o nº 08, localizada no Núcleo de Apoio Portuário - NAP. O motivo da desclassificação foi: Por apresentar valor inferior ao mínimo previsto no Edital e ter declinado de negociação.

Publicada a decisão, nesta sessão, e nada mais havendo a tratar, o Coordenador de disputa de licitação declarou encerrados os trabalhos. Anexo a ata segue relatório contendo informações detalhadas sobre o andamento do processo.

THEURY GOMES DE OLIVEIRA GONCALVES

Coordenador de disputa de licitação

PAULO CESAR MOREIRA DE SOUSA

Autoridade Superior

AYLANA SILVA MONTEIRO

Membro da Comissão

Proponente:

24.925.253/0001-34 ATEXARA TECNOLOGIA E SOLUCOES LTDA