



**CORPO DE
BOMBEIROS MILITAR**



**SECRETARIA DA
SEGURANÇA PÚBLICA
E DEFESA SOCIAL**
GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ

CERTIFICADO DE CONFORMIDADE

Nº 521788

Processo: 1631836 CNPJ: 07.223.670/0001-16 (AIS 01)
Razão social: COMPANHIA DOCAS DO CEARA
Classificação: J1-1154 : DEPÓSITOS DE MERCADORIAS PARA TERCEIROS, EXCETO ARMAZÉNS GERAIS E
Logradouro: PC. AMIGOS DA MARINHA, provisorio-2944735, (COMPLEXO PORTUARIO DE FORTALEZA). CAIS DO PORTO. FORTALEZA/CE. CEP 60.180-422
Área total construída: 50.850 m² Altura: 6 m
Área do terreno: 230.340,14 m²
Solicitante: RAIMUNDO JOSE DE OLIVEIRA
Bloco(s) Unidade(s) Pavimento(s) Área Parcial
1 1 1 50.850,00m²

A Edificação foi vistoriada e se encontra APROVADA de acordo com o Código de Segurança contra Incêndio e Pânico do Estado do Ceará. A CONFORMIDADE se deve ao cumprimento das seguintes exigências:

- Brigada de Incêndio
- Extintores
- Iluminação de Emergência
- Saídas de Emergência
- Sinalização de Emergência

Validade: 24/03/2026

Observações:

1. Este documento possui eficácia excepcional de certificado de conformidade provisório através do instrumento do Termo de Ajustamento nº 31/2025, conforme art. 5º da portaria 182/2020 CMDO/CBMCE. Deverá ser apresentado no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, a contar da data de emissão deste documento, Certificado de Conformidade para fins de fiscalização da emissão de alvará na prefeitura municipal, do Comando de Engenharia de Prevenção de Incêndios do CBMCE e/ou processos de fiscalização do Ministério Público.
2. Documento de prorrogação de termo de adequação sem recurso de prorrogação conforme Lei 13.556 de 2004, qual obriga a correta regularização por parte do responsável da edificação. O não cumprimento das medidas de segurança contra incêndio acarretará penalidades previstas na portaria 618/2025 CMDO/CBMCE.

- I. Os sistemas de segurança contra incêndio e pânico foram inspecionados pelo Bombeiro Militar Fiscal abaixo identificado e se encontravam válidos e em condição de funcionamento.
- II. A observância das normas de segurança, a validade dos equipamentos de proteção contra incêndio e pânico e manutenção da condição de funcionamento destes são de inteira responsabilidade do representante e/ou proprietário da edificação.
- III. A alteração da estrutura física aqui encontrada nesta data sem o devido processo legal junto a esta coordenadoria automaticamente invalidará este certificado.
- IV. A edificação em que haja recarga de veículos eletrificados deverá ter atualização de projeto técnico de segurança contra incêndio no prazo máximo de 01 (um) ano bem como vistoria técnica, contado a partir da data de publicação de Norma Técnica específica que regulamenta e especifique as condições e requisitos de segurança, instalação e manutenção aplicáveis a veículos eletrificados.**

Nota: outros itens de irregularidades poderão ser verificados em virtude de nova vistoria técnica, mesmo que a edificação possua certificado de conformidade dentro do prazo de validade.

AIS - Fortaleza, quarta-feira, 24 de setembro de 2025.

Vistoriador: José Romulo Souza da Silva - TEN BM
Supervisor: Marcos Aurélio da Silva Lima - MAJ BM
Coordenador: JOEL DE ABREU NOBRE - TEN CEL BM



COMANDO DE ENGENHARIA DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIO - CEPI
Avenida Borges de Melo, 690, complexo CISP, Parreão, Fortaleza-CE, CEP 60415-510
<https://www.cepi.cb.ce.gov.br/>

A autenticidade deste documento poderá ser confirmada na página <https://certificacao.bombeiros.ce.gov.br/acompanhamento>
Gerado em 24/09/2025 09:54:41



CERTIFICADO Nº: 521788

VALIDADE: 24/03/2026

CNPJ: 07.223.670/0001-16

PROCESSO Nº: 1631836

RAZÃO SOCIAL: COMPANHIA DOCAS DO CEARA

ENDEREÇO: PC. AMIGOS DA MARINHA, provisorio-2944735, (COMPLEXO PORTUARIO DE FORTALEZA). CAIS DO PORTO. FORTALEZA/CE. CEP 60.180-422



COMANDO DE ENGENHARIA DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIO - CEPI
Avenida Borges de Melo, 690, complexo CISP, Parreão, Fortaleza-CE, CEP 60415-510
<https://www.cepi.cb.ce.gov.br/>
A autenticidade deste documento poderá ser confirmada na página <https://certificacao.bombeiros.ce.gov.br/acompanhamento>
Gerado em 24/09/2025 09:54:41